

Concorso opere da falegname inerenti all'edificazione del Nuovo centro civico ad Ascona

Il Comune di Ascona mette a pubblico concorso le opere da falegname inerenti all'edificazione del Nuovo centro civico in Via delle Scuole ad Ascona (UTC/26/01).

1. Committente
Comune di Ascona, rappresentato dal Lodevole Municipio, Piazza S. Pietro 1, 6612 Ascona.
Tel. +41 91 759 80 00 / Telefax +41 91 759 80 19.
cancelleria@ascona.ch
2. Oggetto
L'appalto concerne le opere da falegname inerenti all'edificazione del Nuovo Centro Civico in Via delle Scuole ad Ascona, con i seguenti quantitativi principali indicativi:

- Porte interne:	ca.	pz	60
- Rivestimenti pareti e soffitti in legno:	ca.	m2	300
- Zoccolini:	ca.	m	520
- Palco sala consigliare			
- Arredo vario			
3. Tipo di procedura
La commessa è soggetta alla Legge sulle commesse pubbliche (LCPubb) del 20 febbraio 2001 e sarà aggiudicata nell'ambito di una procedura di pubblico concorso.
4. Criteri di idoneità
Alla gara d'appalto possono partecipare concorrenti con i seguenti requisiti
 - 1) Ditta iscritta al Registro di Commercio Svizzero da almeno due anni, nel ramo delle opere da falegname.
 - 2) Ditta di sufficiente solidità finanziaria e condizioni di lavoro socialmente adeguate.
 - 3) Referenza per lavori analoghi di CHF 150'000.00.

Ulteriori indicazioni relative ai criteri di idoneità richiesti e altre condizioni di partecipazione sono elencate nella documentazione d'appalto.
5. Criteri di aggiudicazione (da addare secondo quanto previsto nell'appalto)

1. Prezzo	50%
2. Attendibilità del prezzo	21%
3. Referenze per lavori analoghi	17%
4. Formazione apprendisti	5%
5. Responsabilità sociale delle imprese	4%
6. Contributo alla formazione professionale	3%
6. Termini indicativi di esecuzione dei lavori
Inizio lavori: Dicembre 2026
Fine lavori: Febbraio 2027
7. Termine e modalità d'iscrizione alla gara
L'iscrizione è obbligatoria.
Le ditte interessate sono invitate ad annunciarsi tramite il portale simap.ch.
Alle ditte iscritte, che non inoltreranno l'offerta compilata entro i termini previsti, sarà fatturato l'importo di CHF 100.00 (IVA 8.1% inclusa) per i costi di riproduzione dei documenti e le spese amministrative.
8. Informazioni
Informazioni tecniche supplementari possono essere richieste – tramite il portale simap.ch – entro il **12 marzo 2026**.
Domande pervenute dopo il termine stabilito non saranno prese in considerazione.
Sarà data risposta per iscritto a tutti i partecipanti.
9. Sopralluogo tecnico
Non è previsto il sopralluogo.

10. Consorzio
Non è ammesso.
11. Subappalto
E' ammesso limitatamente al palco della sala consigliare.
12. Scadenza e apertura delle offerte
Le offerte dovranno pervenire alla Cancelleria Comunale del Comune di Ascona, Piazza S. Pietro 1, 6612 Ascona, in busta chiusa, utilizzando l'apposita etichetta indicante la dicitura esterna "**UTC/26/01 Nuovo centro civico – Opere da falegname**", entro le ore **11.00 di lunedì 30 marzo 2026**.
Non fa stato il timbro postale.
Le offerte saranno aperte in seduta pubblica presso il luogo di consegna subito dopo la scadenza del termine d'inoltro.
13. Rimedi giuridici
Contro il bando e i documenti di gara è data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo (TRAM) entro 10 giorni dal ricevimento degli stessi. Il ricorso non ha, di principio, effetto sospensivo.

Il Sindaco:

Giorgio Gilardi

Per il Municipio:



La Segretaria:

Avv. Paola Bernasconi

Ascona, 24 febbraio 2026